

# Inhalt

Abkürzungen	15
-------------	----

## Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO)

### ERSTER TEIL

#### Allgemeine Vorschriften

§ 1	Anwendungsbereich	25
§ 2	Begriffe	61
§ 3	Allgemeine Anforderungen	147

### ZWEITER TEIL

#### Das Grundstück und seine Bebauung

§ 4	Bebauung der Grundstücke	169
§ 5	Abstandsflächen	182
§ 6	Abstandsflächen in Sonderfällen	236
§ 7	Übernahme von Abständen und Abstandsflächen auf Nachbargrundstücke	264
§ 8	Teilung von Grundstücken	270
§ 9	Nichtüberbaute Flächen der bebauten Grundstücke; Spielplätze für Kleinkinder	294
§ 10	Höhenlage des Grundstückes	310

### DRITTER TEIL

#### Allgemeine Anforderungen an die Bauausführung

§ 11	Gestaltung	315
§ 12	Baustelle	333
§ 13	Standsicherheit	345
§ 14	Schutz baulicher Anlagen	357
§ 15	Brandschutz	367
§ 16	Verkehrssicherheit	399
§ 16a	Bauarten	406

### VIERTER TEIL

#### Bauprodukte

§ 16b	Allgemeine Anforderungen für die Verwendung von Bauprodukten	417
-------	--	-----

§ 16c	Anforderungen für die Verwendung von CE-gekennzeichneten Bauprodukten . . . . .	421
§ 17	Verwendbarkeitsnachweise . . . . .	433
§ 18	Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung . . . . .	439
§ 19	Allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis . . . . .	448
§ 20	Nachweis der Verwendbarkeit von Bauprodukten im Einzelfall . . . . .	455
§ 21	Übereinstimmungsbestätigung . . . . .	462
§ 22	Übereinstimmungserklärung des Herstellers . . . . .	466
§ 23	Zertifizierung . . . . .	470
§ 24	Prüf-, Zertifizierungs- und Überwachungsstellen . . . . .	474
§ 25	Besondere Sachkunde und Sorgfaltsanforderungen . . . . .	483
§ 26	Allgemeine Anforderungen an das Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen . . . . .	489
§ 27	Anforderungen an tragende, aussteifende und raumabschließende Bauteile . . . . .	500
§ 28	Anforderungen an Bauteile in Rettungswegen . . . . .	517
§ 29	Aufzugsanlagen . . . . .	529
§ 30	Lüftungsanlagen . . . . .	534
§ 31	Leitungsanlagen . . . . .	538
§ 32	Feuerungsanlagen, sonstige Anlagen zur Wärmeerzeugung, Brennstoffversorgung . . . . .	541
§ 33	Wasserversorgungs- und Wasserentsorgungsanlagen, Anlagen für Abfallstoffe und Reststoffe . . . . .	550

SECHSTER TEIL

Einzelne Räume, Wohnungen und besondere Anlagen

§ 34	Aufenthaltsräume . . . . .	557
§ 35	Wohnungen . . . . .	567
§ 36	Toilettenräume und Bäder . . . . .	578
§ 37	Stellplätze für Kraftfahrzeuge und Fahrräder; Garagen . . . . .	581
§ 38	Sonderbauten . . . . .	631
§ 39	Barrierefreie Anlagen . . . . .	652
§ 40	Gemeinschaftsanlagen . . . . .	672

SIEBENTER TEIL

Am Bau Beteiligte, Baurechtsbehörden

§ 41	Grundsatz . . . . .	678
§ 42	Bauherr . . . . .	682
§ 43	Entwurfsverfasser . . . . .	694
§ 44	Unternehmer . . . . .	720

§ 45	Bauleiter	726
§ 46	Aufbau und Besetzung der Baurechtsbehörden	732
§ 47	Aufgaben und Befugnisse der Baurechtsbehörden	745
§ 48	Sachliche Zuständigkeit	883
§ 49	Genehmigungspflichtige Vorhaben	912
§ 50	Verfahrensfreie Vorhaben	924
Anhang zu § 50 Abs. 1 Verfahrensfreie Vorhaben		939
§ 51	Kenntnisgabeverfahren	991
§ 52	Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren	1005
§ 53	Behandlung des Bauantrages und der Bauvorlagen	1021
§ 54	Fristen im Genehmigungsverfahren, gemeindliches Einvernehmen	1064
§ 55	Beteiligung der Nachbarn und der Öffentlichkeit	1087
§ 56	Abweichungen, Ausnahmen, Befreiungen	1122
§ 57	Bauvorbescheid	1153
§ 58	Baugenehmigung	1182
§ 59	Baubeginn	1474
§ 60	Sicherheitsleistung	1489
§ 61	Teil-Baugenehmigung	1493
§ 62	Geltungsdauer der Baugenehmigung	1500
§ 63	Verbot unrechtmäßig gekennzeichnete Bauprodukte	1513
§ 64	Einstellung von Arbeiten	1519
§ 65	Abbruchsanordnung und Nutzungsuntersagung	1531
§ 66	Bauüberwachung	1558
§ 67	Bauabnahmen, Inbetriebnahme der Feuerungsanlagen	1567
§ 68	Typenprüfung	1575
§ 69	Fliegende Bauten	1582
§ 70	Zustimmungsvorhaben; Vorhaben der Landesverteidigung	1602
§ 71	Übernahme von Baulasten	1622
§ 72	Baulastenverzeichnis	1651

## NEUNTER TEIL

### Rechtsvorschriften, Ordnungswidrigkeiten, Übergangs- und Schlussvorschriften

§ 73	Rechtsverordnungen	1662
§ 73a	Technische Baubestimmungen	1685
§ 74	Örtliche Bauvorschriften	1699
§ 75	Ordnungswidrigkeiten	1760
§ 76	Bestehende bauliche Anlagen	1776
§ 77	Übergangsvorschriften	1785

## Inhaltsverzeichnis

§ 78	Außerkräftreten bisherigen Rechts . . . . .	1790
§ 79	Inkräfttreten . . . . .	1792
	Entscheidungsregister . . . . .	1795
	Stichwortverzeichnis . . . . .	1855